Ldz. 2807 / TI / 2026 **Łask, dn. 25.11.2026 r.**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Łaska Spółdzielnia Mieszkaniowa zaprasza do przedstawienia oferty cenowej na usługę:

Wykonanie Projektu modernizacji systemu grzewczego w budynku biurowo-gospodarczym Bazy Remontowo-Konserwacyjnej Łaskiej Spółdzielni Mieszkaniowej - zlokalizowanego przy ul. Armii Krajowej 55 w Łasku – w nawiązaniu do audytu z grudnia 2025 r. (w załączniku).

Zakres prac obejmuje:

Wykonanie projektu nowej instalacji grzewczej dla części biurowej zasilanej za pomocą kotła na biomasę lub gazowego (opcja do omówienia) , dla części warsztatowej za pomocą systemu VRF z funkcją grzania jak i chłodzenia. System VRF wspomagany energią elektryczną z turbin wiatrowych w ilości 3 szt. o mocy 3 kW każda – w nawiązaniu do założeń audytu. Przed złożeniem oferty wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wizję lokalną budynku stanowiącego przedmiot opracowania.

Stan istniejący:

Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania dwururowa wodna z rozdziałem dolnym, w części jedno-kondygnacyjnej prowadzona w kanale murowanym prowadzonym przy ścianach zewnętrznych, w części biurowej II kondygnacyjnej prowadzona w piwnicy a następnie pionami do grzejników – **do likwidacji.**
Dotychczasowe źródło ciepła stanowią 2 kotły na paliwo stałe /miał/ pracujące naprzemiennie o mocy znamionowej 190 kW zlokalizowane w piwnicy – **do likwidacji.**
Istniejące grzejniki – **do likwidacji**

Dane techniczne budynku:

Konstrukcja budynku:	**tradycyjna**
Liczba kondygnacji:	**2 / 1 + podpiwniczenie w części biurowej**
Kubatura części ogrzewanej:	**3 549,45 m^3**
Powierzchnia użytkowa budynku:	**1 075,21 m^2**
Obliczeniowa moc cieplna:	**54,78 kW**

Termin realizacji:

a) rozpoczęcie:	**po podpisaniu umowy/zlecenia**
b) zakończenie:	**do uzgodnienia**

Termin składania ofert: **do dnia 16.12.2026 r. do godz. 12:00**

Oferta musi zawierać: **termin wykonania usługi oraz termin płatności za jej wykonanie,**

Miejsce składania ofert: **sekretariat biura Zarządu Spółdzielni 98-100 Łask, ul. 9 Maja 6**

- VERTE -

Dopuszcza się składanie ofert drogą elektroniczną
(z zachowaniem ustalonego terminu) na adres e-mail: **lsm@lsmlask.pl**

Z poważaniem

Z-ca Prezesa d/s Technicznych
mgr inż. Łukasz Gajzler

Załączniki:

a) Kopia audytu energetycznego (w wersji elektronicznej).

Kontakt: e-mail: lsm@lsmlask.pl
Tel.: (43) 675-21-36
Fax: (43) 675-52-79
Adres: 98-100 Łask
ul. 9 Maja 6
www.lsmlask.pl